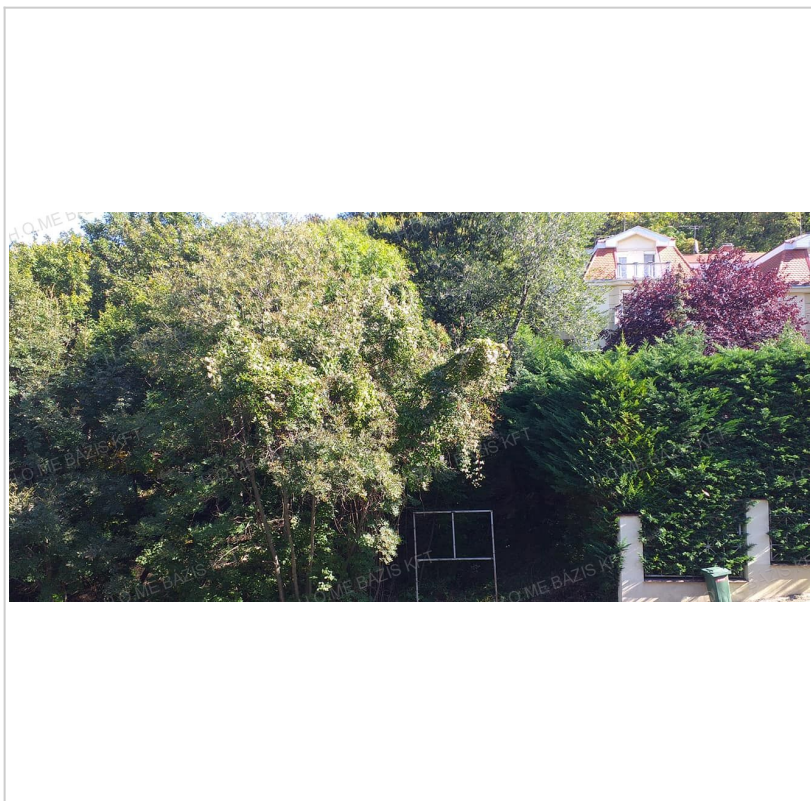


# Eladó Építési telek, 2 045 m<sup>2</sup> telek, XII. kerület

## 179 000 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#173100518
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Vezeték a telek előtt
<b>Víz:</b>	Vízvezeték a telek előtt
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Csatorna a telekhatáron

### Az Ön kapcsolattartója:



#### HALAMA ORSOLYA

Irodavezető

+36 70 778-2021

halama.orsolya@homebasis.hu

### XII. kerület legszebb részén panorámás 2045 nm-es építési telek eladó.

Eladásra kínáljuk a XII. kerület remek adottságú, ritkaságnak számító, jól megközelíthető, csendes, panorámás

2045 nm-es hegyoldali erdős építési telket.

Legfeljebb 4 lakásos társasház építhető rá, jelenleg 3 lakásos luxus társasházra készültek látványtervek,

melyen jól láthatóak a telek adottságai, a ház a felső részre építhető, ahonnan a panoráma még jobban érvényesül.

Mérete: kb 65m x 31m

Övezeti besorolás: Lk-2/XIX-7 (korábban: L6/A-XII/Sz1) besorolású.

Beépíthetőség: 10%

Épületmagasság: 6,5m

Szintterületi mutató: 0,25

Zöldfelület min: 70%

Terepszint alatti beépíthetőség: max. 30%

Közművek a telek előtt.

Szívesen mutatom!