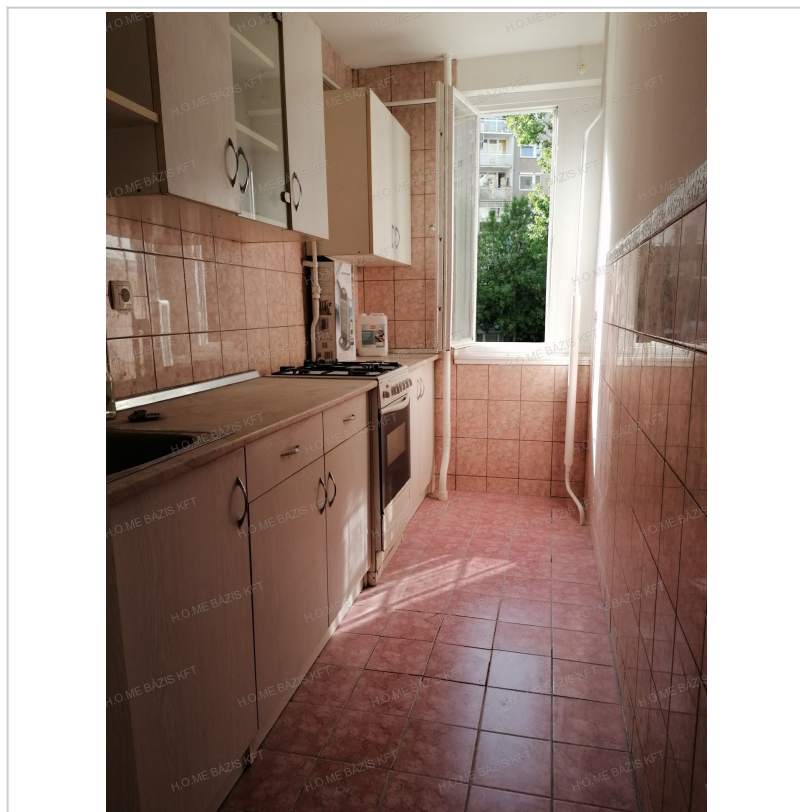


# Eladó Panellakás, 52 m<sup>2</sup>, XVIII. kerület

## 23 900 000 Ft ( ~58 118 € )



### Havanna lakótelepen tehermentes lakás eladó

Eladásra kínálok a XVIII.kerületben a Havanna lakótelepen ezt az első emeleti 52nm-es 1+2 fél szobás lakást. Tájolásának (K-NY-i) köszönhetően kifejezetten világos ingatlan. Zöld övezetre nyíló ablakkal rendelkezik.

A nappali ami az egyetlen Keleti oldalon fekvő szoba légkondicionálással van felszerelve.

A két hálószoba és a konyha is a napos Nyugati oldalon találhatóak. A szobák mindegyike külön nyíló, az előszoba felől megközelíthetők, egymástól függetlenül. Mindhárom szoba laminált burkolatú, míg a többi helyiség (konyha, előszoba, vizes helyiségek) járólappal borítottak. Elektromos vezetékeit a tulajdonos idén cseréltette ki. Részlegesen fel is lett újítva az ingatlan.

Saját villany és vízrárával rendelkezik. Téli időszakban távfűtés biztosítja a kellemes meleget.

Per és teher mentes, azonnal költözhető.

A tarsasházban a lift teljesen fel lett újítva. A közös költség 10.000Ft.-/hó  
Jó tömegközlekedés jellemzi a környéket. Bevásárlási lehetőség 2 perc sétára található

Örömmel mutatom!

Csatlakozzon Ön is több száz elégedett ügyfelünkhöz!

Végig vezetjük az eladás, illetve vásárlás rögzös útján!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#173100444
<b>Szobák:</b>	1 + 2
<b>Építési mód:</b>	Panel
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Távfűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízrárával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Ocsai Dalma**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 358-4490  
ocsai.dalma@homebazis.hu