

Eladó Ikerház, 90 m², 360 m² telek, Pécel

38 900 000 Ft



Pécelen kiváló helyen, kiváló ház eladó!

Pécel városában, a Csatári dűlőn kizárólagosan nálunk SZUPER IKERHÁZAT kínálunk!

Az ingatlan tehermentes, hitel, CSOK felvehető rá!

2006-ban nagyon erősen megépített ház jobb oldali fele, mely 3*30 nm-es (Utcaszint -magasföldszint-tetőtér)

A saját telke 360 nm-es , összközműves!

Az utca szintű több helyiséges garázs 30 nm -a magasföldszint 30 nm-a tetőtéri szint bruttó 30 nm-es nagysággal bír.

2018-2019 között a következő korszerűsítések, újításokon esett át :

- erős 10 cm dryvit szigetelést került a porotherm 30-as falazatra
- az előkertet frissen térkövezték
- a nyílászárókat 7 légkamrás profillal , 2 rétegű gázos hőszigetelt üvegű ablakokra cserélték ki
- teljesen új dekoratív konyhát kapott
- a gyönyörű modern új fürdőszoba, épített zuhannyal került kivitelezésre
- OKOS klímát szereltek fel a tetőtérbe
- A riasztó rendszert kiépítették

A földszinten a nappalin kívül (20 nm), konyhát (8 nm), előszobát, mellékhelyiséget mosdóval érünk el. Innen jutunk ki a 17 nm-es keleti fekvésű

Adatlap sorszáma:	#173100397
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2006
Felújítás éve:	2018
Kilátás:	Természetre néző
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Energ. tan.:	CC

Az Ön kapcsolattartója:



Vincze Szilvia
Vezető értékesítő

+36 70 778-2054
vincze.szilvia@homebazis.hu