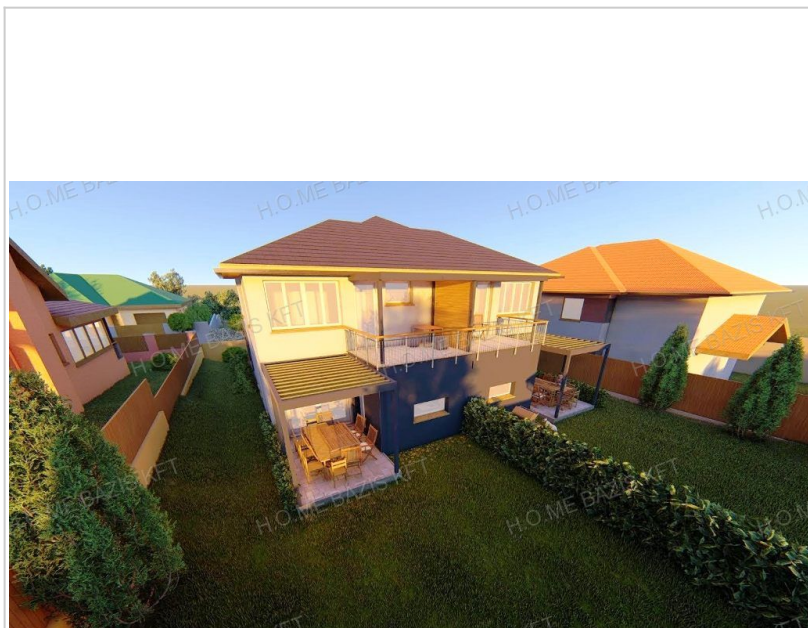


Eladó Ikerház, 142 m², 405 m² telek, Mogyoród

69 500 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#173100389
Szobák:	5 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2020
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban

Mogyoródi ikerház akció

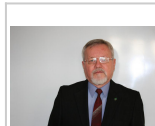
Épülő ikerház Mogyoród lakókertben eladó. A 810 m²-es telken ikerház épül mely a jövőben társasházként üzemel. Két házrészt kínálunk egyenként 405 m²-es telekkelés 142 m² hasznos területű lakással. A szerkezetkész, tetőfedés előtt álló épületben számos jó megoldás látható. Az építő sokat ad a minőségre. A két lakást hangszigetelés és két 25 cm vastag téglafal választja el. Az emelet feletti födém fagerendái akár egy tetőtér beépítést is kibírnak.

A földszinten előszoba, nappali, étkező, konyha valamint egy hálószoba, fürdőszoba és mosó helyiség kapott helyet. A hátsó kertre terasz nyílik. Az emeleten három külön bejáratú szoba és fürdőszoba van. Kettőhöz erkély is tartozik

A nyílászárók műanyagból készülnek. A tetőfedés antracit cserép. Mindenütt padlófűtés van, melyet az emeleten elhelyezett gázcirkó táplál. A szobákban ennek ellenálló laminált parketta, a többi helyiségben kerámia burkolat lesz. A telek enyhén lejtős, az utcafront keleti tájolású, ennek megfelelően a terasz és egy erkély nyugati, egy erkély keleti fekvésű mindkét lakásnál. A parkolás gépkocsi beállón lehetséges.

A környezet nagyon jó, barátságos, ugyanakkor csendes. A kilátás kiváló a gödöllői dombság irányába.

Az Ön kapcsolattartója:



Szakács Gusztáv
Okleveles építőmérnök

+36 70 778-2045
szakacs.gusztav@homebazis.hu