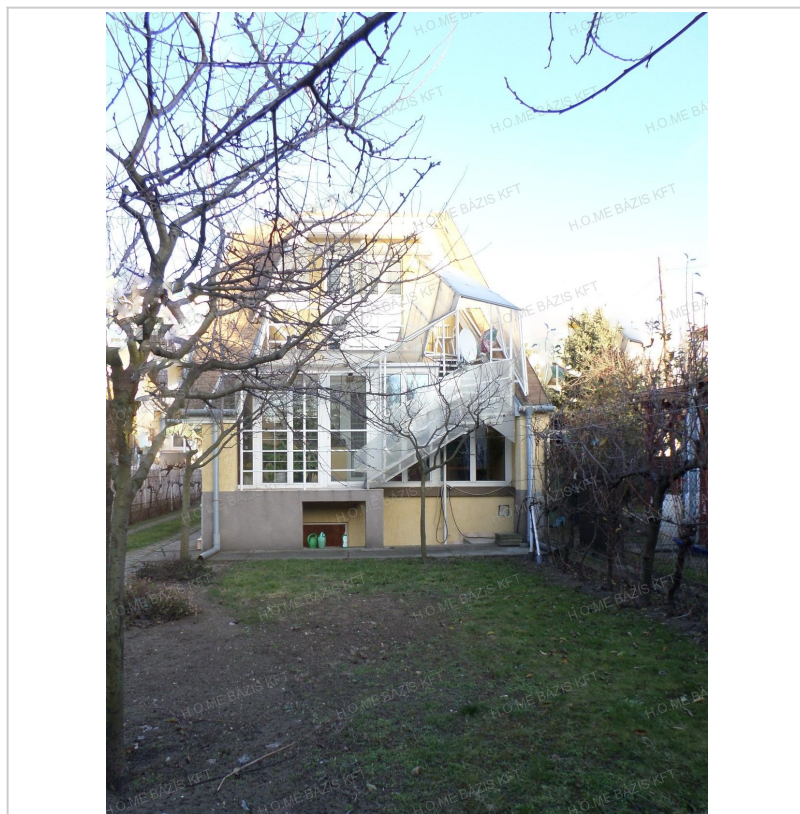


Eladó Családi ház, 185 m², 406 m² telek, XVI. kerület

74 900 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#173100376
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2001
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Részben bútorozott

XVI. kerületben Sashalmon kínálok ezt a 2001-ben épült 4 szintből álló családi házat 406 nm-es önálló telken.

A telekre könnyűszerrel több gépkocsival is be lehet állni, két gk. részére fedett beálló is van.

A ház összesen négy szintből tevődik össze

-szuterén rész, mely ablakos, fürdőhelyiséggel kialakított 55 nm-es. Kitűnő adottságai vannak esetleges vállalkozáshoz, raktározáshoz.

- külön bejáratú magasföldszinti rész (55 nm), mely jelenleg a többi szinttől abszolút le van szeparálva, de a többi emelettel össze is nyitható. Itt jelenleg egy tágas étkezős konyha, kényelmes szoba, fürdőszoba, és egy 16 nm-es zárt terasz található.

-a tetőtéri rész (bruttó 55 nm) most külső feljáraton keresztül közelíthető meg, ahol szintén egy étkezős konyha erkély kapcsolattal, egy kényelmes szoba és fürdő található. Innen közvetlenül feljuthatunk a

- padlás részbe, melyben egy hálószoba, wc mosdóval és egy gardrobe lett kialakítva.

Tehát a ház kétgenerációs kialakítást kapott, szintenként egy-egy szobával és

Az Ön kapcsolattartója:



Vincze Szilvia
Vezető értékesítő

+36 70 778-2054
vincze.szilvia@homebazis.hu